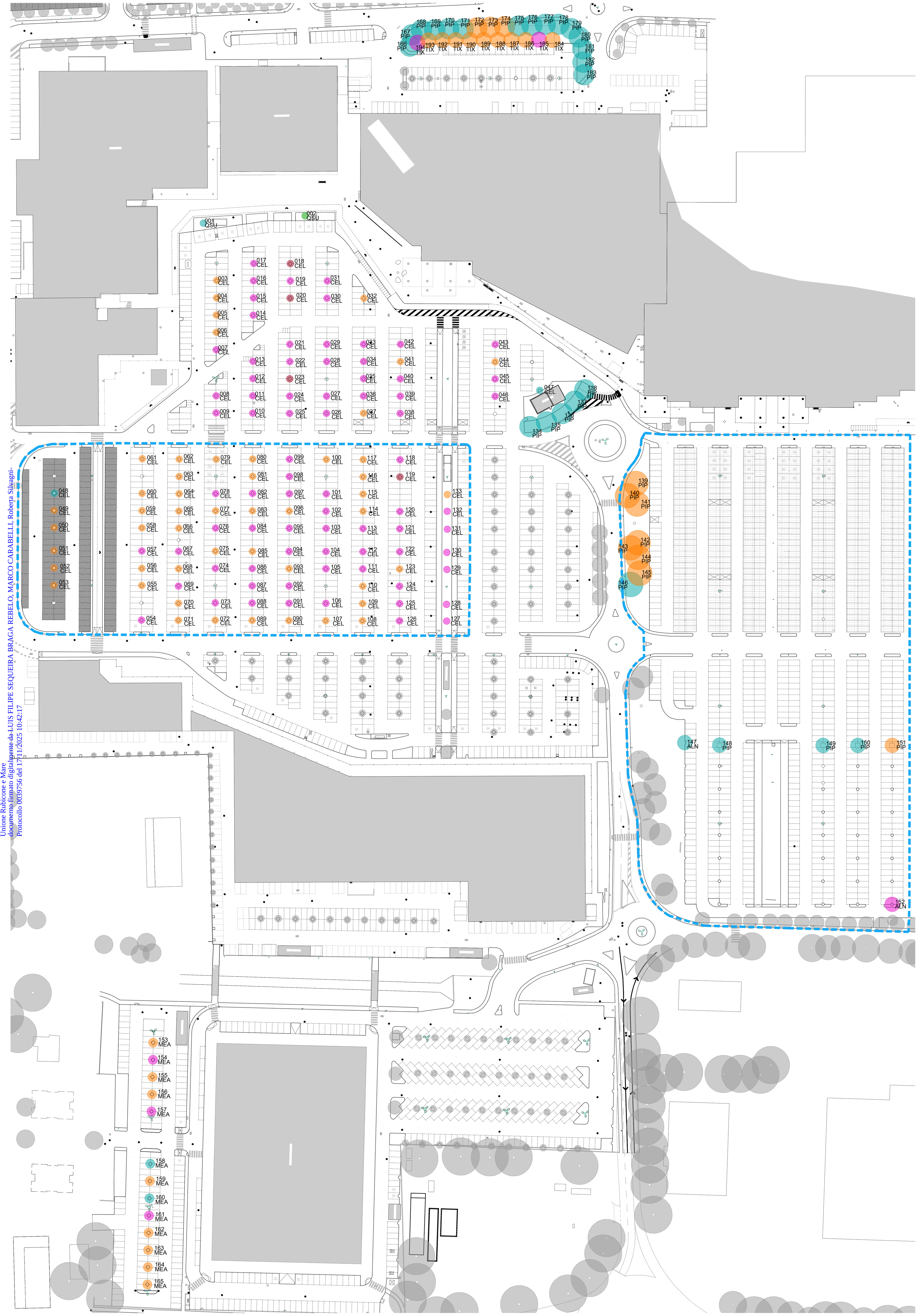
Unione Rubicone e Mare
documento firmato digitalmente da LUIS FILIPE SEQUEIRA BRAGA REBELO, MARCO CARABELLI, Roberta Silvagni-
Protocollo 0039756 del 17/11/2025 10:42:17



STATO DI CONSERVAZIONE DELLE ALBERATURE

INTERVENTI SULLA VEGETAZIONE ESISTENTE

PLANIMETRIA DI PROGETTO

ALBERI CONSERVABILI IN SITO

IS-1 - Albero adulto in buone condizioni vegetative, con lievi o moderati difetti strutturali.

IS-2 - Albero in stato di conservazione medio, a carico del quale si riscontrano difetti lievi o fisiopatie che si ritengono reversibili (rarefazioni della chioma, discolorazioni, microfillia, crescita rallentata, terminali secchi)

IS-3 - Albero in stato di conservazione medio, a carico del quale si rilevano difetti di natura strutturale quali chiome asimmetriche, mal conformate o con perdita del leader centrale, per il quale sono previsti, oltre agli interventi di sostegno del valore nutrizionale dell'esemplare, potature mirate per la ricostituzione/ristrutturazione della chioma.

Per tutte le categorie di alberi conservate in sito, proseguiranno le ordinarie pratiche manutentive. Sulla base delle indagini a carico dei suoli potranno essere predisposti specifici programmi di miglioramento delle condizioni stazionali quali arieggiamenti e decompattazione, fertilizzazioni organiche e/o addizione di preparati biologici attivatori dell'attività della rizosfera, con lo scopo di promuovere lo sviluppo dell'apparato radicale.

ALBERI IN RIMOZIONE E COMPENSAZIONE

IS-4 - Albero in condizioni vegetative compromesse, con lesioni sul fusto e gravi difetti strutturali a carico della chioma (ampie porzioni disseccate, rami apicali compromessi, ferite con degradazione, inclinazione accentuata, sollevamento della zolla) non recuperabili con le opportune pratiche arboricolturali.

IS-5 - Alberi che all'atto del sopralluogo si presentavano già devitalizzati

Gli alberi in sostituzione di quelli rimossi, verranno posti a dimora nelle aree di depavimentazione; in queste aree, delle superfici di 12,50 - 25,00 - 37,50 m^2, il suolo presente verrà sostituito integralmente per uno spessore minimo di cm. 70 di profondità, reintegrato con suolo di nuova fornitura (cfr. dettagli di piantagione).

alberature non interessate
alberature non ricomprese all'interno dell'analisi

INTERVENTI SULLA VEGETAZIONE ESISTENTE

alberature in conservazione

alberature non interessate
alberature non ricomprese all'interno dell'analisi

alberature in rimozione

Per tutte le categorie di alberi conservate in sito, proseguiranno le ordinarie pratiche manutentive. Sulla base delle indagini a carico dei suoli potranno essere predisposti specifici programmi di miglioramento delle condizioni stazionali quali arieggiamenti e decompattazione, fertilizzazioni organiche e/o addizione di preparati biologici attivatori dell'attività della rizosfera, con lo scopo di promuovere lo sviluppo dell'apparato radicale.

DATI IDENTIFICATIVI, DIMENSIONALI E INTERVENTO - ALBERATURE RILEVATE

dati identificativi					dati dimensionali		
N1	S1	S2	S3	S4	D1	D2	
n° progr	tipologia (pk, aiuola)	vegetazione - sp. spogliante sv. sempreverde	sigla	specie	circ 100 cm	altezza	intervento
1	aiuola	sv	QSU	*Quercus suber*	130	7	conservazione
2	aiuola	sv	QSU	*Quercus suber*	115	6	rimozione
3	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	25	4	rimozione
4	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	4	rimozione
5	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	4	rimozione
6	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	17	3	rimozione
7	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	4	rimozione
8	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	20	3	rimozione
9	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	37	5	rimozione
10	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	35	5	rimozione
11	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	rimozione
12	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	rimozione
13	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	21	5	rimozione
14	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	5	rimozione
15	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	34	4	rimozione
16	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	rimozione
17	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	23	5	rimozione
18	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	6	rimozione
19	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	6	rimozione
20	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
21	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	6	rimozione
22	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	6	rimozione
23	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	rimozione
24	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
25	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
26	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	24	5	rimozione
27	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
28	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
29	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
30	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	6	rimozione
31	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	6	rimozione
32	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	6	rimozione
33	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	14	3	rimozione
34	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	6	rimozione
35	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	6	rimozione
36	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	6	rimozione
37	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	35	6	rimozione
38	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	26	6	rimozione
39	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	6	rimozione
40	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	6	rimozione
41	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	23	6	rimozione
42	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	6	rimozione
43	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
44	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	6	rimozione
45	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	rimozione
46	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	rimozione
47	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	58	7	rimozione
48	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	50	7	conservazione
49	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	50	6	conservazione
50	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	49	5	conservazione
51	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	43	4	conservazione
52	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	48	5	conservazione
53	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	45	5	conservazione
54	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	40	4	rimozione
55	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	42	4	conservazione
56	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	41	4	conservazione
57	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	42	4	rimozione
58	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	22	3	conservazione
59	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	38	4	conservazione
60	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	45	4	conservazione
61	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	41	4	conservazione
62	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	45	4	conservazione
63	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	44	4	conservazione
64	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	44	4	conservazione
65	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	43	4	conservazione
66	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	38	4	conservazione
67	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	50	4	rimozione
68	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	40	4	conservazione
69	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	43	4	rimozione
70	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	39	4	conservazione
71	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	39	4	conservazione
72	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	6	conservazione
73	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	5	rimozione
74	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	5	rimozione
75	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	3	conservazione
76	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	3	rimozione
77	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	34	5	conservazione
78	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	4	rimozione
79	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	50	4	conservazione
80	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	34	6	conservazione
81	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	conservazione
82	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	5	rimozione
83	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	22	4	conservazione
84	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	21	6	rimozione
85	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	24	5	conservazione
86	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
87	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	5	rimozione
88	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	5	rimozione
89	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	35	5	conservazione
90	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	5	conservazione
91	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	5	rimozione
92	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	4	rimozione
93	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	4	conservazione
94	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	3	rimozione
95	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	4	rimozione
96	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	3	conservazione
97	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione

dati identificativi					dati dimensionali		
N1	S1	S2	S3	S4	D1	D2	
n° progr	tipologia (pk, aiuola)	vegetazione - sp. spogliante sv. sempreverde	sigla	specie	circ 100 cm	altezza	intervento
98	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	3	rimozione
99	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	3	rimozione
100	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	4	conservazione
101	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	5	rimozione
102	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	29	5	rimozione
103	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	6	rimozione
104	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	5	rimozione
105	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	4	rimozione
106	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	4	rimozione
107	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	conservazione
108	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	36	6	conservazione
109	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	4	conservazione
110	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	30	3	conservazione
111	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	3	rimozione
112	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	4	rimozione
113	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	5	rimozione
114	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	5	conservazione
115	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	conservazione
116	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	conservazione
117	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	31	6	conservazione
118	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	27	2	rimozione
119	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	4	rimozione
120	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	26	5	rimozione
121	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	28	5	rimozione
122	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	26	6	rimozione
123	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	conservazione
124	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	32	6	rimozione
125	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	rimozione
126	parcheggio	sp	CEL	*Celtis australis*	33	5	rimozione
127	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	38	3	rimozione
128	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	13	2	rimozione
129	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	37	2	rimozione
130	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	37	2	rimozione
131	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	40	5	rimozione
132	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	40	5	rimozione
133	aiuola	sp	CEL	*Celtis australis*	41	5	rimozione
134	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	108	7	conservazione
135	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	130	7	conservazione
136	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	110	7	conservazione
137	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	132	7	conservazione
138	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	157	8	conservazione
139	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	202	9	conservazione
140	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	104	7	conservazione
141	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	140	7	conservazione
142	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	158	9	conservazione
143	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	120	7	conservazione
144	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	160	8	conservazione
145	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	108	6	conservazione
146	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	189	9	conservazione
147	parcheggio	sp	ALN	*Alnus cordata*	70	7	conservazione
148	parcheggio	sv	PIP	*Pinus pinea*	89	7	conservazione
149	parcheggio	sv	PIP	*Pinus pinea*	97	7	conservazione
150	parcheggio	sv	PIP	*Pinus pinea*	90	6	conservazione
151	parcheggio	sv	PIP	*Pinus pinea*	90	7	conservazione
152	parcheggio	sp	ALN	*Alnus cordata*	55	4	rimozione
153	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	37	3	conservazione
154	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	40	3	rimozione
155	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	40	5	conservazione
156	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	39	5	conservazione
157	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	36	5	rimozione
158	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	48	6	conservazione
159	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	42	5	conservazione
160	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	63	5	conservazione
161	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	45	5	rimozione
162	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	60	5	conservazione
163	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	45	5	conservazione
164	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	43	5	conservazione
165	parcheggio	sp	MEA	*Melia azedarach*	43	5	conservazione
166	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	113	7	conservazione
167	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	113	7	conservazione
168	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	110	6	conservazione
169	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	125	7	conservazione
170	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	117	7	rimozione
171	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	123	7	rimozione
172	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	12	7	rimozione
173	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	115	6	rimozione
174	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	125	6	rimozione
175	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	127	7	rimozione
176	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	125	6	rimozione
177	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	110	6	rimozione
178	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	123	7	conservazione
179	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	127	7	conservazione
180	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	115	7	conservazione
181	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	137	7	conservazione
182	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	128	7	conservazione
183	aiuola	sv	PIP	*Pinus pinea*	142	7	conservazione
184	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	45	5	rimozione
185	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	50	5	rimozione
186	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	52	5	rimozione
187	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	50	5	rimozione
188	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	58	5	rimozione
189	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	55	5	rimozione
190	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	51	5	rimozione
191	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	49	5	rimozione
192	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	52	5	conservazione
193	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	48	5	conservazione
194	aiuola	sp	TIX	*Tilia* spp.	49	5	rimozione

PLANIMETRIA DI PROGETTO

alberature in conservazione

alberature nuovi impianti

Per la definizione puntuale delle alberature, specie, numero e dimensioni alla fornitura, fare riferimento alle tavole specifiche.

LEGENDA REGIMI

dotazioni pubbliche

roberta silvagni - architettura e ingegneria
ARCH. ROBERTA SILVAGNI -viale della Libertà 47 -Savignano sul Rubicone - tel.+39.0541.945702 - fax +39.0541941971 - roberta@studiosilvagni.it

COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
PROVINCIA DI FORLI - CESENA

PIANO DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA E RIGENERAZIONE URBANA ALL'INTERNO DEL PARCO COMMERCIALE ROMAGNA SHOPPING VALLEY AMBITO POLO FUNZIONALE A-15
Località Capanni

committente proponente comproprietario

IMMOBILIARE GALLERIE COMMERCIALI SPA
via Ferrante Aporti n.8/10 - 20125 Milano - P.Iva 12828080155

comproprietario

IPER MONTEBELLO SPA
via A. Ponchielli n. - 20129 Milano - P.Iva 03585750155

progettisti

DOTT. ARCH. ROBERTA SILVAGNI
iscritto ordine architetti FC n.1297 - c.f. SLV RRT 71A49 C573U

L35 architetti — L35 ARCHITETTI S.R.L.
Amministratrice unica: Dott. Arch. Caterina Memeo
iscritto ordine architetti MI n. 22983 - c.f. MME CRN 68C46 I838C

tavola	oggetto	scala
TAV. 18.1	RILIEVO DENDROLOGICO DEL VERDE STATO DI FATTO-INTERVENTI-PROGETTO	1:1000 A1

nome file	data
TAV. 18.1 RILIEVO DENDROLOGICO DEL VERDE STATO DI FATTO-INTERVENTI-PROGETTO.dwg	novembre 2025